

2026年3月31日

各位

会社名 株式会社 中山製鋼所  
代表者名 代表取締役社長 内藤 伸彦  
(コード番号 5408 東証プライム市場)  
問合せ先 参与 企画部長  
兼 IR広報室長 森岡 由喜夫  
(TEL : 06-6555-3027)

### 固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2026年3月31日開催の取締役会において、当社が所有する固定資産の譲渡について決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 譲渡の理由

2025年5月9日付「中山製鋼所グループの長期ビジョン実現に向けた長期計画の策定と新電気炉投資に関するお知らせ」にて公表いたしました新電気炉投資のための資金調達を目的として、当社が保有する以下の固定資産を譲渡するものです。

#### 2. 譲渡資産の内容

名称及び所在地	譲渡益	現況
名称 土地 所在地 大阪府枚方市北山一丁目	2,362百万円	賃貸不動産

※ 譲渡価額及び帳簿価額につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。

※ 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び諸費用を控除した概算額です。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先の概要につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係はなく、当社の関連当事者には該当しておりません。

#### 4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2026年3月31日
(2) 譲渡契約締結日	2026年5月(予定)
(3) 物件引渡日	2026年5月(予定)

#### 5. 今後の見通し

本件譲渡に伴う譲渡益につきましては、2027年3月期決算において「固定資産売却益」として特別利益に計上する予定です。

なお、本件譲渡影響を含めた2027年3月期の業績予想につきましては、2026年3月期決算発表時に併せて公表する予定です。

以 上